

૧) વિકાસ પરવાનગી પ્રકરણે રજુ કરવાના થતા દસ્તાવેજ/બિડાણ:

- કોમ્પ્રિહેન્સિવ જી.ડી.સી.આર.-૨૦૧૭ મુજબ ફોર્મ નં.૫ (અરજી ફોર્મ)
- કોમ્પ્રિહેન્સિવ જી.ડી.સી.આર.-૨૦૧૭ મુજબ ફોર્મ નં.૨(એ) નોટરાઈઝડ કરાવેલ
- કોમ્પ્રિહેન્સિવ જી.ડી.સી.આર.-૨૦૧૭ મુજબ ફોર્મ નં.૬(એ), બિલ્ડીંગ માટે એરીયા સ્ટેટમેન્ટ
- સવાલવાળી જમીનનાં તાજેતરના ૭/૧૨ ના ઉતારાની નકલ
- ૬-૯ક પત્રક તથા ૮/અ ની નકલ
- નગર રચના અધિકારીશ્રીનો અભિપ્રાય (જો લાગુ પડતું હોય તો)
- કુલ મુખત્યાર નામાની નકલ (પાવર ઓફ એટર્ની) (જો લાગુ પડતું હોય તો)
- સંબંધિત સક્ષમ મહેસુલી અધિકારીશ્રી દ્વારા આપવામાં આવેલ બીનખેતી હુકમની નકલ
- સોઈલ ટેસ્ટ રીપોર્ટ (૩ માળ કરતાં વધુ માળ અથવા ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર બિલ્ડીંગ માટે)
- ફાયર ખાતાનું ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર (જો લાગુ પડતું હોય તો)
- એન્વાયરમેન્ટ ખાતાનું ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર (જો લાગુ પડતું હોય તો)
- એરપોર્ટ ખાતાનું ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર (જો લાગુ પડતું હોય તો)
- પાર્ટપ્લાન, એક્સ-ફોર્મ તથા ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટની નકલ
- એન્જનીયર/સ્ટ્રક્ચરલ એન્જનીયર/આર્કિટેક્ટ/ક્લર્ક ઓફ વર્ક્સ/સુપરવાઈઝર/ડેવલપરના લાયસન્સની નકલ
- પરકોલેટીંગ વેલ, કોમનપ્લોટ, વૃક્ષારોપણ, ડ્રેનેજ, રસ્તા કબજા કરાર, રોડ કપાતના બાંહેધરી પત્ર નોટરાઈઝડ કરાવેલ
- નિયત નમૂનામાં આગોતરા કબજા કરાર
- અન્યની જમીનમાંથી કબજો મેળવવાનો થતો હોય તો તે જમીનના કબજા કરાર ૭/૧૨ ના ઉતારાસહ
- અરજદાર તરીકે ટ્રસ્ટ/સોસાયટી હોય તો ટ્રસ્ટ/સોસાયટી રજીસ્ટ્રેશનની નકલ
- કોમ્પ્રિહેન્સિવ જી.ડી.સી.આર.-૨૦૧૭ મુજબ લે-આઉટ પ્લાન/બિલ્ડીંગ પ્લાનની પાંચ નકલ, અરજદારશ્રી તેમજ એન્જનીયર, સ્ટ્રક્ચરલ એન્જનીયર, આર્કિટેક્ટ, ક્લર્ક ઓફ વર્ક્સ, સુપરવાઈઝર, ડેવલપર જે લાગુ પડતું હોય તે તમામના સહી-સિક્કા સહ
- યથાપ્રસંગ ટી.પી.સ્કીમ વિસ્તારમાં ટી.પી.સ્કીમની દરખાસ્તો અન્વયે અન્ય પ્લોટ/જમીનને કોઈ અસર થતી નથી.તે અંગેનું સોગંદનામું રજુ કરવાનું રહે.
- ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રીની કચેરીએથી મેળવેલ માપણીશીટ, હિસ્સા દુરસ્તી (જો લાગુ પડતું હોય તો)
- સ્થળસ્થિતિના ફોટોગ્રાફ્સ
- મંજૂર થયેલ ટી.પી.સ્કીમમાં કબજા પાવતી